

PRESENTACIÓN DE RESULTADOS Y ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO

Siendo las **10:00 horas** del día **Jueves 30 de octubre de 2025**, los miembros del Comité para la Subasta Pública de Puestos Comerciales del Pabellón B2 del Gran Mercado Mayorista de Lima-Segunda Convocatoria designados mediante Resolución de Gerencia General N° 101-2025-EMMSA-GG de fecha 28 de agosto de 2025 y rectificadas mediante la Resolución de Gerencia General N° 103-2025-EMMSA-GG de fecha 29 de agosto de 2025, proceden a la realización de su **décima segunda sesión**.

En sesión se encuentran presentes los siguientes miembros:

MIEMBROS:

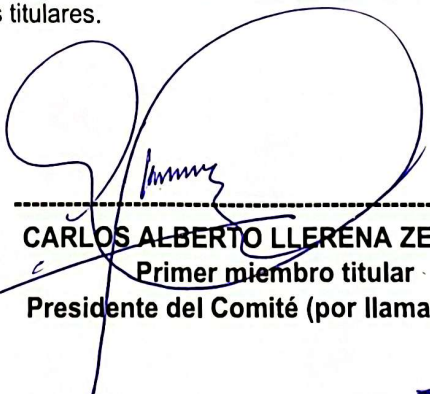
1. **Primer miembro (Presidente – Por llamamiento)** : Carlos Alberto Llerena Zegarra.
2. **Segundo miembro** : Jelber Efraín Vásquez Aguilar.
3. **Tercer miembro** : José Medardo Reyes Montoya.

El Comité, en la fecha y hora mencionada llevó a cabo la presentación de la propuesta económica en Acto Público, respetando la tolerancia de treinta (30) minutos. En dicho Acto Público, se contó con la presencia física de la Notaria Dra. Rebeca Lizbet Marín Portocarrero, Notaria de Lima, a fin de respetar la transparencia, legalidad y el debido procedimiento de la Subasta Pública.

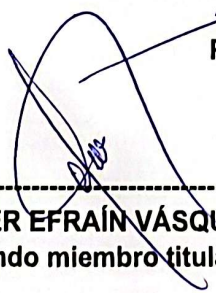
Por otra parte, El Comité ha procedido a emitir los resultados y la adjudicación de la Buena Pro de acuerdo con el cronograma establecido en el Acta N° 07 (verificar documento adjunto).

Se solicita que, la **SUBGERENCIA DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN** realice la publicación de la presente acta, en **CALIDAD DE MUY URGENTE**, en la página web de la Subasta.

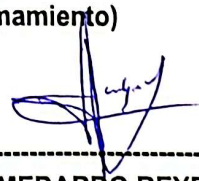
Siendo las **23:25 horas del presente día**, se da por concluida la sesión del Comité, con la firma de sus miembros titulares.



CARLOS ALBERTO LLERENA ZEGARRA
Primer miembro titular
Presidente del Comité (por llamamiento)



JELBER EFRAÍN VÁSQUEZ AGUILAR
Segundo miembro titular del Comité



JOSÉ MEDARDO REYES MONTOYA
Tercer miembro titular del Comité

PUBLICACIÓN DE RESULTADOS Y ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO

Empresa Municipal de Mercados S.A.- EMMSA Subasta Pública Pabellón B2
Segunda Convocatoria Arrendamiento de 62 Puestos Comerciales
Gran Mercado Mayorista de Lima

PUESTO	RUC	RAZON SOCIAL	PUNTAJE TOTAL
B2-001	10713882033	CONSORCIO CHINO, INTEGRADO POR: 1) CORPORACION CHINO J E.I.R.L. Y, 2) AVALOS QUISPE JERRY ALFONSO	6.48
B2-006	10089452738	CONSORCIO AVECITA, INTEGRADO POR: 1) AVECITA GLORIA SAAVEDRA YANAC Y, 2) RUBEN RONALD ROMÁN SAAVEDRA	6.582
B2-009	10480223620	CONSORCIO CANTARO, INTEGRADO POR: 1) HERMES ALI YAYA CHUMPITAZ Y, 2) KENNY RIDER CANTARO VILLAR	6.455
B2-013	20611280484	CONSORCIO R&R, INTEGRADO POR: 1) AGROEXPORTACIONES WENDER S.A.C., 2) AGROEXPORTACIONES R & R S.A.C. Y, 3) OLIVARES PAREDES ANA REBECA	6.8
B2-016	10770368061	CONSORCIO TORIBIO ROMERO, INTEGRADO POR: 1) JUAN MANUEL TORIBIO ROMERO Y, 2) JULIETA ROMERO SALAZAR	6.48
B2-017	10100440194	CONSORCIO PAREDES CHACCHA, INTEGRADO POR: 1) CESAR ANIBAL PAREDES CHACCHA Y, 2) MARGOT TEODULA PAREDES CHACCHA	6.449
B2-018	10719167131	CONSORCIO TARAZONA SOTO, INTEGRADO POR: 1) JAVIER TARAZONA GREGORIO Y, 2) CINTHIA IVETTE SOTO SANTIAGO	5.854
B2-019	10106033124	CONSORCIO QUISPE DURAND, INTEGRADO POR: 1) YANCE ROSARIO QUISPE MENDOZA Y, 2) RICHARD FERNANDO DURAND SOSA	6.486
B2-020	20600553675	MULTISERVICIOS ROMERO'S Y MORENO'S S.A.C.	5.624
B2-021	20611509775	CONSORCIO D&S, INTEGRADO POR: 1) AGROINVERSIONES D & S S.R Y, 2) CALDERON VILCHEZ YOVANA ROCIO DEL PILAR	5.414
B2-022	20606362651	PERU AGRO TUNKYS S.A.C.	5.072
B2-023	10705230001	PRADO ROCA LIZBET INEZ	4
B2-024	20613685368	CONSORCIO AMENDOZ, INTEGRADO POR: 1) KLM FRESCOS S.A.C. Y, 2) BUENDIA MENDOZA FATIMA YAZMIN	4
B2-025	10311728712	PEREZ SALAZAR FERNANDINO	4.672
B2-026	10435369770	CONSORCIO GALVAN, INTEGRADO POR: 1) GALVAN CASTRO PATRICIA PAOLA Y, 2) RIVERA MARTINEZ ENIF	6.48
B2-028	10462499332	CONSORCIO REYES OCHOA, INTEGRADO POR: 1) INVERSIONES C & R HNOS. E.I.R.L. Y, 2) INVERSIONES C & R HNOS. E.I.R.L.	6.642

PUBLICACIÓN DE RESULTADOS Y ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO

**Empresa Municipal de Mercados S.A.- EMMSA Subasta Pública Pabellón B2
Segunda Convocatoria Arrendamiento de 62 Puestos Comerciales
Gran Mercado Mayorista de Lima**

PUESTO	RUC	RAZON SOCIAL	PUNTAJE TOTAL
B2-034	10424767382	CONSORCIO ORE FLORES, INTEGRADO POR: 1) REBECA ORE FLORES Y, 2) ROSITA DEYSI VELÁSQUEZ CHUMPITAZ	6.48
B2-035	10484538994	CONSORCIO REYES, INTEGRADO POR: 1) LILIAN REYES OCHOA Y, 2) JEAN CARLOS ALARCÓN BRUNO.	6.375
B2-036	10715939130	CONSORCIO ROJAS DIAZ, INTEGRADO POR: 1) ELI ROJAS DÍAZ Y, 2) MARCO ANTONIO CASA FRANCA CAMPOS	6.468
B2-037	10741449582	CONSORCIO TORRES AQUINO, INTEGRADO POR: 1) ORIHUELA VALERO DOMINGO PEDRO Y, 2) TORRES AQUINO DIGNA	6.48
B2-038	10074925231	HUARACA ALGONER LUIS CRECENCIO	6.431
B2-040	10711375037	CONSORCIO CORDOVA HUAMAN, INTEGRADO POR: 1) JHONNY MARIO LAURA VENERO Y, 2) CORDOVA HUAMAN MARIA SOLEDAD	6.524
B2-041	10074608154	CONSORCIO BRICEÑO, INTEGRADO POR: 1) BRICEÑO DE QUISPE LUZ PILAR, 2) BRICEÑO CORDOVA LUISA GLADYS Y, 3) BRICEÑO CORDOVA MARIA DEL ROSARIO	6.378
B2-043	10275785305	GERARDO RAMIREZ SOBERON	6.352
B2-044	10431645047	CONSORCIO PAUCAR RICSE, INTEGRADO POR: 1) JHONNY PAUCAR RICSE Y, 2) MARISOL YANQUI HUAMAN	6.336
B2-045	10714239673	CONSORCIO QUISPITUPA SINCHE, INTEGRADO POR: 1) MILAGROS QUISPITUPA CAHUANA Y, 2) JEAN CARLOS SINCHE ANDIA	5.784
B2-046	10404746010	JAIME YARANGA JOHN DEYBI	5.584
B2-047	20607071242	CASTRO'S BUSINESS GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	5.312
B2-048	20603520239	AGRO NEGOCIOS QUISPE S.A.C.	4.872
B2-058	10729203454	CONSORCIO JOAQUIN, INTEGRADO POR: 1) JOAQUIN ROMERO LILI MINQUELI Y, 2) TEMPLE VILCHEZ GIANELLA AYLIN	6.347
B2-059	10765893807	CONSORCIO CARHUAMACA, INTEGRADO POR: 1) CARHUAMACA HUANCA JHAMPIER LUIS Y, 2) EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN CARHUA E.I.R.L.	6.347
B2-060	10769713684	CONSORCIO HILARIO, INTEGRADO POR: 1) HILARIO ROMERO ERICK HUGO Y, 2) BUTRON MELENDEZ JOAN QUIMBERLY	6.308
B2-061	10465127061	TORRES AQUINO RICKY	6.095
B2-062	10440337843	CARIM JULIANNA MARTINEZ GONZALES	5.784

PUBLICACIÓN DE RESULTADOS Y ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO

**Empresa Municipal de Mercados S.A.- EMMSA Subasta Pública Pabellón B2
Segunda Convocatoria Arrendamiento de 62 Puestos Comerciales
Gran Mercado Mayorista de Lima**

PUESTO	RUC	RAZON SOCIAL	PUNTAJE TOTAL
B2-069	10735754900	CONSORCIO DIRECTO DEL CAMPO, INTEGRADO POR: 1) HUACO BARRIOS RAFAEL EMANUEL Y, 2) DIRECTO DEL CAMPO S.R.L.	5.784
B2-070	20605832653	GRUPO AISAR PRU SAC	4.544
B2-071	10427973315	LEON LOPEZ JHONY	4.384
B2-079	20538510531	NEGOCIACIONES SOL LUCERO E.I.R.L.	6.688
B2-080	10416070879	CONSORCIO WILSON DIAZ, INTEGRADO POR: 1) WILSON DIAZ LUIS ANGEL Y, 2) TAIPE MEZA ALBERTO	6.48
B2-087	10102474258	CONSORCIO HUAMAN SOSA, INTEGRADO POR: 1) SOLEDAD HUAMÁN SOSA Y, 2) ESAU JARIC VELÁSQUEZ CHUMPITAZ	6.48
B2-091	10731579038	LANDA VILCHEZ DAMARIS LOREN	6.6
B2-093	10439382746	CONSORCIO CASTRO ALMENDRES, INTEGRADO POR: 1) CASTRO MELENDRES LIZ AYMEE Y, 2) CASTRO ALCANTARA LEANDRO	6.64
B2-095	20607972878	CONSORCIO SAMUEL'S, INTEGRADO POR: 1) AGROEXPORTACIONES SAMUEL'S KNOLLE Y, 2) SERVICIOS GENERALES ZARATE 5.0. E.I.R.L.	6.448
B2-097	10777002754	CONSORCIO JAIME BRAVO, INTEGRADO POR: 1) JAIME SULCA VALERIN XIOMARA Y, 2) ROSA ALEJANDRINA BRAVO VELASQUEZ	6.52
B2-098	20605675116	CONSORCIO CITRUS ALHUAYS, INTEGRADO POR: 1) CITRUS ALHUAYS FRUIT S.A.C. Y, 2) VASQUEZ HERRERA EDITH TEOFILA	6.48
B2-099	20611930543	CONSORCIO NALALI, INTEGRADO POR: 1) NALALI FRESH CORP. S.A.C. Y, 2) GUERRA HUISA MISHHELLA MARYLUZ	6.48
B2-100	10465335543	CONSORCIO VEGA, INTEGRADO POR: 1) VEGA MANPIS LUZMILA MERCEDES Y, 2) VEGA CHICO MAXIMINO ADRIAN	6.48
B2-101	10425206309	MIRANDA SOTOMAYOR MARILYN SUSET	5.584
B2-102	20610500251	CORPORACION MULTISERVICIOS Y AGROEXPORTADORA RPK E.I.R.L.	4.728
B2-103	20554528229	CONSORCIO EL PIJUAYO, INTEGRADO POR: 1) EL PIJUAYO E.I.R.L. Y, 2) DEYSI LIZETH MEDRANO PÉR	6.52
B2-104	20541414241	RIO COLORADO LOGISTIC Y BUSINESS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	4.44